

## **Zápis ze 17 zasedání Zastupitelstva obce v Zámli konaného dne 15. 2. 2016 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.**

---

**Přítomni:** Josef Novotný, Milena Kaplanová, Renata Třetková,  
Ing. Martin Klíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ing. Milena Krupíková,  
Ing. Josef Myšák,

**Omluven:**

**Přítomno:** 18 občanů

**Jednání řídí:** Josef Novotný, starosta

Konstatoval, že zasedání je usnášitelné.

Vážené dámy, vážení pánové, občane obce,  
Srdečně vás vítám na dnešním 18. jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Milenu Kaplanovou  
Sítáním hlas určuji: Renatu Třetkovou  
Ovovatelé zápisu určuji: Ing. Milenu Krupíkovou a Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zámli bere na v domí.

Usnesení . 1 bylo přijato.

### **Program dnešního jednání:**

---

- 1. Kontrola přijatých usnesení**
- 2. Zpráva o činnosti obce**
- 3. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**
- 4. Diskuze**
- 5. Usnesení**
- 6. Závěr**

**Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?**

**Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:**

### **Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Zám l.

Usnesení . 2 bylo přijato.

### **1. Kontrola přijatých usnesení Ó Zastupitelstvo obce Zám l pov uje:**

5. Starostu podpisem smlouvy na bezplatnou výp j ku t locvi ny v Zám li na dobu 10 let a podpisem smlouvy o výp j ce antukového h i-t .

6. Starostu vyhlá-ením výb rového ízení na editele/ku Z<sup>TM</sup>a M<sup>TM</sup>a sestavením výb rové komise.

7. Starostu podpisem dodatku . 10 ke smlouv o nájmu majetku k provozování ve ejného vodovodu v obci Zám l uzav enou mezi Obcí Zám l a AQUA SERWISEM, a.s., se sídlem v Rychnov nad Kn fínou, T<sup>Y</sup>emberkova 1094.

8. Starostu podpisem dodatku . 10 ke smlouv o nájmu a provozování kanalizace a OV pro ve ejnou pot ebu v obci Zám l uzav enou mezi Obcí Zám l a AQUA SERWISEM, a.s., se sídlem v Rychnov nad Kn fínou, T<sup>Y</sup>emberkova 1094.

10. Starostu podpisem smlouvy na opravu zábradlí u lávky s vodníkem s vybranou firmou Ji í Sr-e -TEKAM t flba a zpracování pískovce, Zám l 9, 517 43 Pot-tejn.

11. Starostu podpisem smlouvy se společ ností Profesionálové,a.s. se sídlem: Ha-kova 1714/3, 500 02 Hradec Králové na zpracování podklad pro fládost o zm nu Plánu rozvoje vodovod a kanalizací Královéhradeckého kraje ( PRVKÚK ) související s realizací zakázky „ VÝSTAVBA KANALIZACE V OBCI ZÁM L ů.

13. Starostu podpisem smlouvy o poskytnutí ú elového daru z rozpo tu obce Zám l a zaji-t ním podmínek p j ování h i-t ve smlouv o výp j ce antukového h i-t .

### **Návrh usnesení:**

5. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle smlouva na bezplatnou výp j ku t locvi ny na dobu 10 let mezi obcí Zám l a T lovýchovnou jednotou SK Zám l základní organizace bude podepsána po schválení této smlouvy o výp j ce na jednání valné hromady T lovýchovné jednoty SK Zám l.

6. Zastupitelstvo obce bere na v domí, fle probíhá p íprava k vyhlá-ení výb rového ízení na editele/ku Z<sup>TM</sup>a M<sup>TM</sup>a sestavení výb rové komise.

7. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle starosta podepsal dodatek . 10 ke smlouv o nájmu majetku k provozování ve ejného vodovodu v obci Zám l uzav enou mezi Obcí Zám l a AQUA SERWISEM, a.s., se sídlem v Rychnov nad Kn fínou, T<sup>Y</sup>emberkova 1094.

8. Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle starosta podepsal dodatek . 10 ke smlouv o nájmu a provozování kanalizace a OV pro ve ejnou pot ebu v obci Zám l uzav enou mezi Obcí Zám l a AQUA SERWISEM, a.s., se sídlem v Rychnov nad Kn fínou, T<sup>Y</sup>emberkova 1094.

**10.** Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle starosta podepsal smlouvu o dílo na opravu zábradlí u lávky s vodníkem s vybranou firmou Ji í Sr-e -TEKAM t flba a zpracování pískovce, Zám l 9, 517 43 Pot-tejn.

**11.** Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle starosta uzav el objednávku se společ nosti Profesionálové,a.s. se sídlem: Ha-kova 1714/3, 500 02 Hradec Králové na zpracování podklad pro fládost o zm nu Plánu rozvoje vodovod a kanalizací Královéhradeckého kraje ( PRVKÚK ) související s realizací zakázky „ VÝSTAVBA KANALIZACE V OBCI ZÁM L ō.

**13.** Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí, fle smlouva o poskytnutí ú elového daru z rozpo tu obce Zám l a zaji-t ní podmínek p j ování h i-t ve smlouv o výp j ce antukového h i-t bude upraveno dle zji-t ní auditu.

Usnesení . 3 bylo p ijato.

## **2. Zpráva o innosti obce**

**2.1.** Zam stnanci obce provád jí pro ez d evin po obci.

**2.2.** Ve -kole se provád jí práce spojené s p ipojením pra ky a su-i ky.

**2.3.** Zam stnanci obce opravili cestu na h i-t .

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l bere na v domí.

Usnesení . 4 bylo p ijato.

## **3. Záleffitosti p edkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

### **3.1. fládost o pronájem pozemk ve vlastnictví obce Zám l.**

Zastupitelstvu obce Zám l je ke schválení p edložena fládost pana Petra Kroupy, Zám l 47 o pronájem ástí obecních pozemk s parc. . 212/2, 1073/1 a 1058/2.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám l schvaluje na základ fládosti pana Petra Kroupy, Zám l 47 o pronájem ástí obecních pozemk s parc. . 212/2, 1073/1 a 1058/2. Smlouva o pronájmu pozemk bude uzav ena na 10 let, cena za 1m<sup>2</sup> iní 1,-K .

Zastupitelstvo obce Zám 1 pov uje starostu obce podpisem smlouvy s panem Petrem Kroupou, Zám 1 47 na pronájem ástí obecních pozemk s parc. . 212/2, 1073/1 a 1058/2.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 5 bylo p ijato.

**3.2. fládost o schválení p evodu pen z do rezervního fondu.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je p edlofena ke schválení fládost paní Jindry Müllerové, editelky Z<sup>TM</sup>a M<sup>TM</sup>Zám 1 o p evodu zisku z minulého roku ve vý-i 18 454,12 K do rezervního fondu.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje fládost paní Jindry Müllerové, editelky Z<sup>TM</sup>a M<sup>TM</sup>Zám 1 o p evodu zisku z minulého roku ve vý-i 18 454,12 K do rezervního fondu.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 6 bylo p ijato.

**3.3. Kupní smlouva.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je ke schválení p edlofena kupní smlouva mezi panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 ( dále jen šprvní kupujícíö a šdruhý kupujícíö) a Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená panem Josefem Novotným, Zám 1 231 ( dále jen šdruhá prodávající a šprvní kupujícíö).

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje kupní smlouvu mezi panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 ( dále jen šprvní kupujícíö a šdruhý kupujícíö) a Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená panem Josefem Novotným, Zám 1 231 ( dále jen šdruhá prodávající a šprvní kupujícíö).

Obec Zám 1 prodá panu Jaroslavu Motlovi ást pozemku parc. . 1009/2 o vým e 11 m<sup>2</sup> a ást pozemku parc. . 514/1 o vým e 3 m<sup>2</sup> za cenu 25,-K za 1 m<sup>2</sup> celková ástka je 350,-K . Obec Zám 1 koupí od pana Jaroslava Motla ást pozemku parc. . 1009/1 šaö o vým e 9 m<sup>2</sup> za cenu 25,-K za 1 m<sup>2</sup> celková ástka je 225,-K .

Ob strany se dohodli, fle vklad na katastr uhradí pan Jaroslav Motl, Zám 1 137, 517 43 Pot-tejn.

Zastupitelstvo obce Zám 1 pov uje starostu podpisem kupní smlouvy mezi panem Jaroslavem Motlem, Zám 1 137 ( dále jen šprvní kupující) a šdruhý kupující) a Obcí Zám 1, Zám 1 158, zastoupená panem Josefem Novotným, Zám 1 231 ( dále jen šdruhá prodávající a šprvní kupující).

**Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdrfěl hlasování:	0 hlas

Usnesení . 7 bylo p ijato.

**3.4. Pokladní limit.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je ke schválení p edlofen pokladní limit, viz. p íloha.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje pokladní limit, viz p íloha.

**Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdrfěl hlasování:	0 hlas

Usnesení . 8 bylo p ijato.

**3.5. Podání fládosti o dotaci na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016.**

Zastupitelstvu obce je ke schválení p edlofena fládost o dotaci na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016. Podání fládosti zpracuje firma Efektivní OSv tlování s.r.o., D ínská 509, 470 01 eská Lípa.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje podání fládosti na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016. Podání fládosti vypracuje firma Efektivní OSv tlování s.r.o., D ínská 509, 470 01 eská Lípa.

Cenová nabídka za šVypracování Energetického posudku ve ejného osv tlení pro obec Zám 1 a p íprava dokument k podání fládosti do programu EFEKT 2016 je 36 300,-K .

V p ípad p id lení dotace dofinancuje obec projekt z vlastních zdroj . Celkové náklady projektu íní 2 362 069,74 K . Vý-e dotace íní max. 70% uznatelných náklad .

Zastupitelstvo obce Zám 1 pov uje starostu podpisem smlouvy s firmou Efektivní OSv tlování s.r.o., D ínská 509, 470 01 eská Lípa na vypracování Energetického posudku ve ejného osv tlení pro obec Zám 1 a p íprava dokument k podání fládosti o dotaci na rekonstrukci VO do programu EFEKT 2016.

**Hlasování:**

Kdo je pro: 7 hlas  
Kdo je proti: 0 hlas  
Kdo se zdržel hlasování: 0 hlas

Usnesení . 9 bylo přijato.

**3.6. Rozpočtové opatření . 1 / 2016.**

Zastupitelstvo obce Zám 1 je seznámeno s rozpočtovým opatřením . 1 / 2016 / viz příloha.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 bere na v domí rozpočtové opatření . 1 / 2016 / viz příloha.

Usnesení . 10 bylo přijato.

**3.7. Dodatek . 5 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo: 342.**

Zastupitelstvu obce Zám 1 je ke schválení předložena dodatek . 5 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám 1 p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uživatel a obec Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajímatel-vlastník.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Zám 1 schvaluje předložení dodatek . 5 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám 1 p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uživatel a obec Zám 1, Zám 1 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajímatel-vlastník.

Soupis pronajatých pozemků od vlastníka:

Katastr	par.KN	vým. ra/m <sup>2</sup>	nájemné/K	LV
Zám 1	100/18	2	0.70	100001
Zám 1	100/2	724	253.40	100001
Zám 1	100/33	61	21.35	100001
Zám 1	1012	593	207.55	100001
Zám 1	25/1	870	304.50	100001
Zám 1	483	187	65.45	100001
Zám 1	485	2061	721.35	100001
Zám 1	487	2996	1048.60	100001
Zám 1	68/12	448	156.80	100001
Zám 1	69/11	27	9.45	100001
Zám 1	791/6	133	46.55	100001
Zám 1	793/2	5938	2078.30	100001
Zám 1	94/3	406	142.10	100001
Zám 1	966/4	253	88.55	100001
Zám 1	966/6	1064	372.40	100001
Zám 1	982	493	172.55	100001

**Součet výměry pronajatého podílu : 16 256 m<sup>2</sup>**  
**Nájemné za pronajatý podíl : 5.690,-K**

Zastupitelstvo obce Zám lí pov uje starostu podpisem dodatku . 5 ke smlouv o pronájmu pozemku, íslo: 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a.s., Zám lí p. 226, 517 43 Pot-tejn, jako nájemce-uživatel a obec Zám lí, Zám lí 158, 517 43 Pot-tejn, jako pronajimatel-vlastník.

**Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlas
Kdo je proti:	0 hlas
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlas

Usnesení . 11 bylo p ijato.

**4. Diskuze.**

**4.1.** Do diskuze nebyl podán fládný p ísp vek.

**5. Usnesení**

Usnesení bylo schváleno dle p ípraveného návrhu.

**6. Záv r**

Pan starosta pod koval p ítomným za ú ast a ukon il ve ejné zasedání . 17 / 2016 Zastupitelstva obce Zám lí.

**Skon eno v : 19.00 hodin**

**Zapsala: Milena Kaplanová**

**Starosta: Josef Novotný**

**Ov íli: Ing. Milena Krupí ková a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,**

