

Usnesení č. 30 / 2021 z jednání Zastupitelstva obce Záměl konaného dne 17. 5. 2021 v 18,00 hodin na OÚ Záměl.

Zastupitelstvo obce Záměl na svém jednání č. 30 / 2021

Zastupitelstvo obce bere na vědomí:

3. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí kontrolu přijatých usnesení.
4. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí Zprávu o činnosti obce.
1. Zapisovatelkou dnešního jednání určí: Milenu Kaplanovou
Sčítáním hlasů určí: Ladislava Kapuciána
Ověřovateli zápisu určí: Ing. Martina Šklíbu a Ing. Miroslava Rozkota CSc.
14. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6 / 2021 / viz příloha

Zastupitelstvo obce schvaluje:

2. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje Program jednání č. 30 / 2021
5. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje závěrečný účet bez výhrad, závěrečnou zprávu a účetní závěrku za rok 2020.
6. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Obecně závaznou vyhlášku č. 1/2021 o místním poplatku z pobytu.
7. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený Spisový řád.
8. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje žádost paní Evy Klecandrové, ředitelky ZŠ a MŠ Záměl na převod výsledku hospodaření za rok 2020 ve výši 27 483,83 Kč do rezervního fondu.
Hlasování jmenovitě: Josef Novotný, Milena Kaplanová, Ing. Milena Jindrásková
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc., Ladislav Kapucián a Jiří Sršeň.
9. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený dodatek č. 11 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a. s., IČO: 25941119, Záměl čp. 226, 517 43 Potštejn, jako nájemce-uživatel a Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, jako pronajímatel-vlastník.
Tímto dodatkem se na základě právního úkonu zvyšuje výměra uvedených pozemků. Ostatní body nájemní smlouvy zůstávají beze změn. Tento dodatek má platnost od 1. 1. 2021.
10. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti IP-12-2011937/VB/2, Záměl, p.č. 188/4-přípojka kNN.
Smluvní strany: Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, (jako strana oprávněná z věcného břemene-služebnosti dále jen „Oprávněná“). (Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“).
Obsahem věcného břemene je právo Oprávněné umístit, provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční soustavy na Dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „věcné břemeno“).
Věcné břemeno podle této smlouvy se zřizuje na dobu neurčitou, za jednorázovou náhradu ve výši 1 000,-Kč.
11. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost Kristýnou Kašparovou, bytem: K Marečku 168, 517 43 Potštejn o pronájem pozemku parc.č. 1091/1 v areálu mlýna za účelem provozování autoškoly. Cena pronájmu za rok je 500,-Kč.

12. Zastupitelstvo obce schvaluje doporučení komise ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku na projekt: „Oprava komunikace 3c a 9c v obci Záměl“.

Komise doporučuje zadavateli vybrat za dodavatele veřejné zakázky uchazeče

- 1) STRABAG a.s.(IČ: 60838744) OZ Praha,oblast: Kladská 1082, 500 03 Hrade Králové, který podal v předmětném výběrovém řízení nejvýhodnější nabídku, a uzavřít s ním smlouvu na realizaci zakázky za celkovou nabídkovou cenu 2 104 905,29 Kč.

13. Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou Smlouvu mezi obcí Záměl, Záměl č.p. 158, 517 43 Potštejn, zastupuje: Josef Novotný, starosta, IČ: 00275531, (dále jen „objednatel“) a Obchodní firmou AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2, zastupuje: Ing. Barbora Nýčová, jednatel, IČ: 24232343, DIČ: CZ24232343, (dále jen „zhotovitel“). Předmětem Smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru stavebníka, (dále jen AD) k projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

Zastupitelstvo obce pověřuje:

9. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem dodatku č. 11 ke smlouvě o pronájmu pozemku, číslo 342 na které se dohodly smluvní strany: Farma Tichý a spol. a s., IČO: 25941119, Záměl čp. 226, 517 43 Potštejn, jako nájemce-uživatel a Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, jako pronajímatel-vlastník.

10. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-2011937/VB/2, Záměl, p.č. 188/4-přípojka kNN. Smluvní strany: Obec Záměl, IČO: 0000275531, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn, (dále jen „Povinná“) a ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, (jako strana oprávněná z věcného břemene-služebnosti dále jen „Oprávněná“). (Povinná a Oprávněná společně rovněž jen jako „Smluvní strany“).

11. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem Nájemní smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl čp. 158, 517 43 Potštejn a firmou KAŠPAROVÁ AUTOŠKOLA, K Marečku 168, 517 43 Potštejn o pronájem pozemku parc.č. 1091/1 v areálu mlýna za účelem provozování autoškoly.

12. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu sepsáním a podpisem Smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn a společností STRABAG a.s.(IČ: 60838744) OZ Praha,oblast: Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové na realizaci veřejné zakázky na projekt: „Oprava komunikace 3c a 9c v obci Záměl“ a provádět rozpočtová opatření související s projektem.

13. Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy na výkon autorského dozoru mezi obcí Záměl, Záměl č.p. 158, 517 43 Potštejn, zastupuje: Josef Novotný, starosta, IČ:00275531, (dále jen „objednatel“) a Obchodní firmou AKVOPRO s.r.o., Vyšehradská 1349/2, 128 00 Praha 2, zastupuje: Ing. Barbora Nýčová, jednatel, IČ: 24232343, DIČ: CZ24232343, (dále jen „zhotovitel“). Předmětem Smlouvy na výkon autorského dozoru je zajištění výkonu autorského dozoru stavebníka, (dále jen AD) k projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

V Záměli dne 17. 5. 2021

Starosta:

Místostarostka:

