

## **Zápis z 19 zasedání Zastupitelstva obce v Záměli konaného Dne 17. 6. 2020 v 18.00 hodin v Penzionu Orlice.**

---

**Přítomni: Josef Novotný, Renata Štefková, Ing. Milena Jindrásková,  
Ing. Martin Šklíba, Ing. Miroslav Rozkot CSc.,  
Ladislav Kapucián**

**Omluven: Milena Kaplanová,**

**Přítomno: 17 občanů**

**1.0. Jednání řídí:** Josef Novotný, starosta.  
Konstatoval, že zasedání je usnášeníschopné.

Vážené dámy, vážení pánové, občané obce,  
Srdečně vás vítám na dnešním **19.** jednání zastupitelstva obce.

Zapisovatelkou dnešního jednání určuji: Ing. Milenu Jindráskovou  
Sčítáním hlasů určuji: Ladislava Kapuciána  
Ověřovateli zápisu určuji: Ing. Martina Šklíbu, Ing. Miroslava Rozkota CSc.,

### **Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 1 bylo přijato.

## **2.0. Program dnešního jednání:**

---

**2.1.0. Kontrola přijatých usnesení**

**2.2.0. Zpráva o činnosti obce**

**2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

**2.4.0. Diskuze**

**2.5.0. Usnesení**

**2.6.0. Závěr**

**Má někdo připomínky nebo doplnění k dnešnímu programu?**

**Pokud nikdo nemá připomínky, dávám hlasovat o předloženém programu:**

**Hlasování:**

Kdo je pro:	7 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje program dnešního jednání zastupitelstva obce Záměl.

Usnesení č. 2 bylo přijato.

**2.1.0. Kontrola přijatých usnesení**

**5.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami: REMA Systém, a.s, se sídlem Praha 4, Budějovická 1667/64, PSČ: 140 00, IČO: 64510263, DIČ: CZ64510263, korespondenční adresa Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11195, zastoupená Ing. Davidem Chytilcem, na základě plné moci.

jako provozovatel kolektivního systému na straně jedné (dále jen „REMA“) a Obec: Obec Záměl se sídlem Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zástupce oprávněný k uzavření smlouvy: starosta obce Josef Novotný.

jako provozovatel sběrného dvora na straně druhé (dále jen „Obec“)

(REMA a Obec dále společně jen „Smluvní strany“ či jednotlivě „Smluvní strana“)

Touto smlouvou se obec zavazuje ve sběrných dvorech zřídit a provozovat ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o odpadech a jeho prováděcí Vyhlášky a za podmínek dále v této Smlouvě stanovených místo odděleného sběru a zpětného odběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů. Smluvní strany se dohodly, že plnění dle této Smlouvy se vztahuje na elektrozařízení uvedená na trh po dni 13.srpna 2005, tak uvedená na trh do 13.srpna 2005.

**6.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2011937/VB/2, Záměl, p.č. 188/4 – přípojka kNN mezi smluvními stranami: Obec Záměl, IČO: 00275531, sídlo: Záměl 158, 517 43 Potštejn, zastoupená: Josefem Novotným-starostou obce (dále jen „Budoucí povinná“) a

ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená: Energomontáže Votroubek s.r.o., se sídlem Rychnov nad Kněžnou, 516 01, Strojnická 1646, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274, zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 27711, na základě plné moci ze dne 18. 3. 2019 evid. Č. PM/II – 152/2019 (která tvoří přílohu této smlouvy) a zastoupená na základě pověření Bc. Michalem Houdkem – zmocněncem, (dále jen „Budoucí oprávněná“) (společně dále též „Smluvní strany“).

Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o zřízení věcného břemene (dále jen „Vlastní smlouva“), jejímž předmětem bude zřízení věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude právo budoucí oprávněné umístit provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční

soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“).

**7.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 16 ke smlouvě o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění předchozích dodatků se nahrazují novým zněním.

**8.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 16 ke smlouvě o nájmu a provozování kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v obci Záměl. Odstavce č. 1 a 2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění předchozích dodatků se nahrazují novým zněním.

**11.** Zastupitelstvo obce pověřilo starostu při otvírání obálek podpisem smlouvy o dílo. Cena díla 776 582,51 Kč. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že akce je již realizována a pověřuje starostu provádět rozpočtová opatření s tímto projektem.

**12.** Zastupitelstvo obce pověřuje starostu podpisem smlouvy se společností ENERGMONTÁŽE VOTROUBEK s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou, IČO: 28791774, DIČ: CZ28791274. Cena zemních prací pro VO v nové zástavbě činí 373 292 Kč.

**13.** Zastupitelstvo obce schvaluje vítěznou nabídku a pověřuje starostu podpisem smlouvy a pověřuje starostu provádět rozpočtová opatření v tomto projektu.

**16.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku od pana Ladislava Sedláčka a paní Evy Sedláčkové ve výši 50 00,-Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na výstavbu vodovodního řádu pro pozemek 188/6 v k.ú. Záměl ve vlastnictví obou dárců v obci Záměl.

**17.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem Darovací smlouvy na poskytnutí finančního příspěvku od pana Martina Zemana a paní Bc. Leony Horáčkové ve výši 50 00,-Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na výstavbu vodovodního řádu pro pozemek 188/6 v k.ú. Záměl ve vlastnictví obou dárců v obci Záměl.

**18.** Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podáním žádosti o dotaci na zateplení budovy č.p. 51 v obci Záměl.

## **Návrh usnesení:**

**5.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Smlouvu o využití sběrného dvora pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů (dále jen „Smlouva“) mezi smluvními stranami: REMA Systém, a.s, se sídlem Praha 4, Budějovická 1667/64, PSČ: 140 00, IČO: 64510263, DIČ: CZ64510263, korespondenční adresa Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 11195, zastoupená Ing. Davidem Chytilým, na základě plné moci.

jako provozovatel kolektivního systému na straně jedné (dále jen „REMA“) a Obec: Obec Záměl se sídlem Záměl 158, 517 43 Potštejn, IČO: 00275531, zástupce oprávněný k uzavření smlouvy: starosta obce Josef Novotný.

jako provozovatel sběrného dvora na straně druhé (dále jen „Obec“)

(REMA a Obec dále společně jen „Smluvní strany“ či jednotlivě „Smluvní strana“)

Touto smlouvou se obec zavazuje ve sběrných dvorech zřídit a provozovat ve smyslu příslušných ustanovení Zákona o odpadech a jeho prováděcí Vyhlášky a za podmínek dále v této Smlouvě stanovených místo odděleného sběru a zpětného odběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů. Smluvní strany se dohodly, že plnění dle této Smlouvy se vztahuje na elektrozařízení uvedená na trh po dni 13.srpna 2005, tak uvedená na trh do 13.srpna 2005.

**6.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-2011937/VB/2,

Záměl, p.č. 188/4 – přípojka kNN mezi smluvními stranami: Obec Záměl, IČO: 00275531, sídlo: Záměl 158, 517 43 Potštejn, zastoupená: Josefem Novotným-starostou obce (dále jen „Budoucí povinná“) a  
ČEZ Distribuce, a.s., IČO: 24729035, DIČ: CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-  
Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená: Energomontáže Votroubek s.r.o., se  
sídlem Rychnov nad Kněžnou, 516 01, Strojnická 1646, IČO: 28791274, DIČ: CZ28791274,  
zápis v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka  
27711, na základě plné moci ze dne 18. 3. 2019 evid. Č. PM/II – 152/2019 (která tvoří přílohu  
této smlouvy) a zastoupená na základě pověření Bc. Michalem Houdkem – zmocněncem,  
(dále jen „Budoucí oprávněná“) (společně dále též „Smluvní strany“).

Smluvní strany se zavazují, že spolu za dále uvedených podmínek uzavřou vlastní smlouvu o  
zřízení věcného břemene (dále jen „Vlastní smlouva“), jejímž předmětem bude zřízení  
věcného břemene podle § 25 odst. 4 energetického zákona. Obsahem věcného břemene bude  
právo budoucí oprávněné umístit provozovat, opravovat a udržovat Zařízení distribuční  
soustavy na dotčených nemovitostech, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci, a  
povinnost Budoucí povinné výkon těchto práv strpět (dále jen „Věcné břemeno“).

**7.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Dodatek č. 16 ke smlouvě  
o nájmu majetku k provozování veřejného vodovodu v obci Záměl. Odstavce č. 1 a 2 článku  
V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění předchozích dodatků se nahrazují novým zněním.

**8.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Dodatek č. 16 ke smlouvě  
o nájmu a provozování kanalizace a ČOV pro veřejnou potřebu v obci Záměl. Odstavce č. 1 a  
2 článku V. (Nájemné) citované smlouvy ve znění předchozích dodatků se nahrazují novým  
zněním.

**11.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal smlouvu o dílo. Cena  
díla 776 582,51 Kč. Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že akce je již realizována a  
pověřuje starostu provádět rozpočtová opatření s tímto projektem.

**12.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal smlouvu se společností  
ENERGOMONTÁŽE VOTROUBEK s.r.o., Strojnická 1646, 516 01 Rychnov nad Kněžnou,  
IČO: 28791774, DIČ: CZ28791274. Cena zemních prací pro VO v nové zástavbě činí  
373 292 Kč.

**13.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta schválil smlouvu a pověřuje  
starostu provádět rozpočtová opatření v tomto projektu.

**16.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Darovací smlouvu na  
poskytnutí finančního příspěvku od pana Ladislava Sedláčka a paní Evy Sedláčkové ve výši  
50 00,-Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na výstavbu vodovodního řádu pro  
pozemek 188/6 v k.ú. Záměl ve vlastnictví obou dárců v obci Záměl.

**17.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podepsal Darovací smlouvy na  
poskytnutí finančního příspěvku od pana Martina Zemana a paní Bc. Leony Horáčkové ve  
výši 50 00,-Kč pro obec Záměl. Příspěvek bude použit na výstavbu vodovodního řádu pro  
pozemek 188/6 v k.ú. Záměl ve vlastnictví obou dárců v obci Záměl.

**18.** Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí, že starosta podal žádost o dotaci na zateplení  
budovy č.p. 51 v obci Záměl.

## **2.2.0. Zpráva o činnosti obce**

**2.2.1.** Zaměstnanci obce pracují ve statku u Kašparových, sečou trávu, věnují de svozu odpadu a činnostem ve sběrném dvoře.

**2.2.2** Výstavba pergoly na hřišti u tělocvičny.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí.

Usnesení č. 4 bylo přijato.

## **2.3.0. Záležitosti předkládané zastupitelstvu k projednání a schválení**

### **3.0.1. Závěrečný účet, závěrečná zpráva obce a účetní závěrka za rok 2019.**

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložen závěrečný účet, závěrečná zpráva obce a účetní závěrka za rok 2019.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předložený závěrečný účet, závěrečnou zprávu obce a účetní závěrku za rok 2019. Vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad.

### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 5 bylo přijato.

### **3.0.2. Kupní smlouva na pozemky.**

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena kupní smlouva mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, panem Ing. Jiřím Zemanem, Chleny 58, 517 45 a paní Petrou Novotnou, Záměl 125, 517 43 Potštejn na koupi pozemků parc. č. 542/67, 542/68, 542/57, 542/29, 610/1, 542/58, 612/33, 542/39, 1000/9, 538/23, 1000/2. Celková výměra pozemků je 5 045 m<sup>2</sup>. Obec tyto pozemky koupí 1 m<sup>2</sup> za 1,-Kč. Celková cena pozemků je 5 045,- Kč.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou kupní smlouvu mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, panem Ing. Jiřím Zemanem, Chleny 58, 517 45 a paní Petrou Novotnou, Záměl 125, 517 43 Potštejn na koupi pozemků parc. č. 542/67, 542/68, 542/57, 542/29, 610/1, 542/58, 612/33, 542/39, 1000/9, 538/23, 1000/2.

Obec Záměl tyto pozemky koupí 1 m<sup>2</sup> za 1,-Kč. Celková výměra pozemků je 5 045 m<sup>2</sup>.  
Celková cena pozemků je 5 045,- Kč.

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi obcí Záměl, Záměl 158, 517 43 Potštejn, panem Ing. Jiřím Zemanem, Chleny 58, 517 45 a paní Petrou Novotnou, Záměl 125, 517 43 Potštejn na koupi pozemků parc. č. 542/67, 542/68, 542/57, 542/29, 610/1, 542/58, 612/33, 542/39, 1000/9, 538/23, 1000/2.

Obec Záměl tyto pozemky koupí 1 m<sup>2</sup> za 1,-Kč. Celková výměra pozemků je 5 045 m<sup>2</sup>.  
Celková cena pozemků je 5 045,- Kč.

**Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 6 bylo přijato.

**3.0.3. Návrh protipovodňových opatření.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložen návrh protipovodňových opatření pro lokalitu od Vagónu směr lávka u Myšákových.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí návrh protipovodňových opatření pro lokalitu od Vagónu směr lávka u Myšákových.

**Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 7 bylo přijato.

**3.0.4. Pokračování projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.**

Zastupitelstvo obce Záměl je ke schválení předloženo pokračování projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

**Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje pokračování projektu: „Dostavba kanalizace a ČOV v obci Záměl“.

**Hlasování:**

Kdo je pro:	6 hlasů
Kdo je proti:	0 hlasů
Kdo se zdržel hlasování:	0 hlasů

Usnesení č. 8 bylo přijato.

### **3.0.5. Pověření komise na kontrolu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.**

Zastupitelstvu obce Záměl je předložena žádost pana starosty na pověření komise na kontrolu příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl pověřuje pana Ing. Miroslava Rozkota CSc., jako předsedu komise, pana Josefa Novotného jako člena komise a pana Ing. Martina Šklíbu jako člena komise kontrolou příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Záměl.

Kontrola bude provedena dne 24. 06. 2020 v 16:00 hod.

#### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 9 bylo přijato.

### **3.0.6. Žádost o povolení soukromé akce.**

Zastupitelstvu obce Záměl je ke schválení předložena žádost paní Marie Červinkové o povolení soukromé akce konané dne 10. 07. 2020 v době od 15:00 hod. do 11. 07. 2020 do 02:00 hod, která se bude konat na zahradě v Záměli č.p. 234

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl schvaluje předloženou žádost paní Marie Červinkové o povolení soukromé akce konané dne 10. 07. 2020 v době od 15:00 hod. do 11. 07. 2020 do 02:00 hod, která se bude konat na zahradě v Záměli č.p. 234

#### **Hlasování:**

Kdo je pro: 6 hlasů

Kdo je proti: 0 hlasů

Kdo se zdržel hlasování: 0 hlasů

Usnesení č. 10 bylo přijato.

### **3.0.7. Rozpočtové opatření č. 5, 6 / 2020.**

Zastupitelstvo obce Záměl je seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 5, 6 / 2020 / viz příloha.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Záměl bere na vědomí rozpočtové opatření č. 5, 6 / 2020 / viz příloha.

Usnesení č. 11 bylo přijato.

## **2.4.0. Diskuze.**

**4.0.1.** Do diskuze nebyl podán žádný příspěvek.

## **2.5.0. Usnesení**

Usnesení bylo schváleno dle připraveného návrhu.

## **2.6.0. Závěr**

Pan starosta poděkoval přítomným za účast a ukončil veřejné zasedání č. 19 / 2020 Zastupitelstva obce Záměl.

**Skončeno v : 19.00 hodin**

**Zapsala: Ing. Milena Jindrásková**

**Starosta: Josef Novotný**

**Ověřili: Ing. Martin Šklíba a Ing. Miroslav Rozkot CSc.,**